ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Коелгинского сельского поселения Еткульского муниципального района, утвержденные решением Собрания депутатов Еткульского муниципального района № 176 от 21.12.2016г. (с изменениями от 28.11.2018г. №461, от 27.11.2019г. № 621)»

23.10.2020г.

**Основание для проведения публичных слушаний:** Постановление администрации Еткульского муниципального района от 26.08.2020г. №638 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки для каждого сельского поселения Еткульского муниципального района».

**Время и место проведения публичных слушаний:** Челябинская область, Еткульский район, село Коелга, улица Советская, 7.

23 октября 2020 года в 13 часов 30 минут в здании администрации Коелгинского сельского поселения.

**Предмет публичных слушаний:** Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Коелгинского сельского поселения Еткульского муниципального района»

**Формы оповещения населения о проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки**:

- общественно-политическая газета Еткульского района «Искра» №35 (12 251) от 04.09.2020 г.

- сетевое издание МПА администрации Еткульского муниципального района<http://мпа-еткуль.рф/npa-administratsii/>

- официальный сайт администрации Еткульского муниципального района <http://www.admetkul.ru/stroitelstvo/?ELEMENT_ID=8460>

**Сведения о проведении экспозиции демонстрационных материалов проекта Правил землепользования и застройки:**

- в общественно-политической газете «Искра» № 33 (12 249) от 21.08.2020г., №35 (12 251) от 04.09.2020 г.

- сетевое издание МПА администрации Еткульского муниципального района<http://мпа-еткуль.рф/npa-administratsii/>

- официальный сайт администрации Еткульского муниципального района <http://www.admetkul.ru/stroitelstvo/?ELEMENT_ID=8460>

С материалами проекта все желающие могли ознакомиться в администрации Еткульского муниципального района по адресу: Челябинская область, Еткульский район, село Еткуль, д. 34.

**Замечания и предложения по предложенному проекту:**

В ходе проведения публичных слушаний поступили предложения:

В карте градостроительного зонирования территории Коелгинского сельского поселения отобразить следующие изменения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер кадастрового квартала или земельного участка, местоположение | Характер вносимых изменений | Вид территориальной зоны | |
| действующее зонирование | с учетом изменений |
| территория  Коелгинского  сельского поселения | Изменение конфигурации территориальных зон Ж1, Ж2, Ц1, П, Р1, Р2 - исключение пересечений с границами населенного пункта, границами земельных участков, приведение в соответствие с кадастровым делением территории | Ж1 – зона индивидуальных жилых домов,  Ж2 – зона среднеэтажной жилой застройки  Ц1 – общественно-деловая зона,  П – производственная зона,  Р1 – зона зеленых насаждений общего пользования,  Р2 – зона отдыха (рекреация) | Ж1 – зона индивидуальных жилых домов,  Ж2 – зона среднеэтажной жилой застройки  Ц1 – общественно-деловая зона,  П – производственная зона,  Р1 – зона зеленых насаждений общего пользования,  Р2 – зона отдыха (рекреация) |

Изменения отображаются на карте градостроительного зонирования Коелгинского сельского поселения (Приложение 2).

**По результатам публичных слушаний решили:**

1. Публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Коелгинского сельского поселения Еткульского муниципального района» считать состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Коелгинского сельского поселения Еткульского муниципального района» осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

3. Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Коелгинского сельского поселения Еткульского муниципального района» одобрить с учетом поступивших в процессе проведения публичных слушаний предложений и рекомендовать для дальнейшего утверждения.

4. Настоящее заключение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района.

Заместитель председателя комиссии по подготовке

проекта «Внесение изменений в Правила

землепользования и застройки для каждого

сельского поселения Еткульского муниципального района Е.В. Исаева